

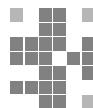
Protokoll

AZ Müllerstraße

75. Sanierungsbeirat

Zeit: 01.08.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenStadtUm Abt. IV C
Herr Plessow	Stadtplanungsamt BA Mitte
Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte
Herr Frey	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Arndt	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Keller	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Herzog	Stadtteilvertretung mensch.müller
Frau Wulf	Jahn, Mack & Partner
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner

Verfasserin

Caro Wulf
Jahn, Mack & Partner
muellerstrasse@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 28

- TOP 1 Protokollannahme
- TOP 2 Neues aus der StV / aus den Gremien/ aus dem Ausschuss
- TOP 3 Rathausplatz
- TOP 4 Zeppelinplatz
- TOP 5 Max-Josef-Metzger-Platz
- TOP 6 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 7 Müllerstraße/ Nebenstraßen
- TOP 8 Bekanntmachung Architektenauswahl Abenteuerspielplatz Telux
- TOP 9 Sonstiges und Termine

	zuständig / Termin
TOP 1 Protokollannahme	
- Das Protokoll ist angenommen. Kleine Anmerkungen werden eingearbeitet.	JMP
TOP 2 Neuigkeiten aus der StV/ aus den Gremien/ aus dem Ausschuss	
- Das städtebauliche Entwicklungskonzept ISEK für das AZ und SG Müllerstraße wird in der StV-Sitzung am 4.08. vorgestellt - Einbeziehung der Anwohner/ Bürger bei der Erstellung des Verkehrskonzepts (s. TOP7)	
TOP 3 Rathausplatz	
- Der Bauablauf verzögert sich weiterhin - Probleme weiterhin: öffentliche Entwässerung, außerdem muss die Lage einer Überfahrt verschoben werden – hier wird die Freigabe durch das Straßen- und Grünflächenamt (SGA) benötigt. - Es gibt einen neuen Bauphasenplan. - Termin baubegleitender Ausschuss: <u>Do, 01.09. um 10.00 Uhr</u> . Frau Jahns gibt bekannt, dass ein Vertreter der StV an dem Termin teilnehmen kann. Bitte kurzfristige Rückmeldung an Frau Jahns, ob der Termin von einem Vertreter wahrgenommen wird. - Verbindungsgang: Es besteht bezirksinterner Abstimmungsbedarf.	StV
TOP 4 Zeppelinplatz	
- Vandalismus an Eingangstoren und Hundeverbotsschildern. Erneuerung wird veranlasst. - Einige Abfallbehälter werden neu positioniert/ angebracht. - Lt. Landschaftsarchitektin sind weiterhin keine Bänke auf der Liegewiese geplant. Es wurde sich in der Planung bewusst dafür entschieden, nur Sitzpodeste auf der Wiese aufzustellen. Nach Abschluss der Maßnahme wird geprüft, inwiefern ggf. noch Bedarfe bestehen. - Abschluss der Baumaßnahme voraussichtlich Ende des Jahres. Aktueller Stand der Planung lässt sich auf der Website einsehen. - Beleuchtungskonzept Haus Beuth: Konzept liegt vor. Finanzierung: es wurde eine Kooperation zwischen dem Bezirk und dem Haus Beuth vereinbart. Die Kos-	

Protokoll

AZ Müllerstraße

75. Sanierungsbeirat

Zeit: 01.08.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

ten der Umsetzung des Beleuchtungskonzepts werden geteilt, zudem übernimmt das Haus Beuth die Unterhaltungskosten.	
TOP 5 Max-Josef-Metzger-Platz	
<ul style="list-style-type: none">- Die Kampfmittelräumung und Bodenvorbereitung soll noch in 2016 stattfinden. Durch diese Maßnahmen entstehen entsprechende Kostenerhöhungen.	
TOP 6 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<ul style="list-style-type: none">- Antrag Baumaßnahme für Müllerstraße 138b – Umnutzung des 2. Quergebäudes als betreutes Heim für Jugendliche- Nutzungsänderung Seestr. 49 – Teile EG und 1. OG für Ateliers und die übrigen Flächen/ Etagen als Flüchtlingsunterkünfte.- Neubau Nazarethkirchstr. 51 – Neubau mit ca. 121 WE- Sanierung Amsterdamer Str. 7	
TOP 7 Müllerstraße / Nebenstraßen	
Müllerstraße <ul style="list-style-type: none">- Die Antwort der BVG auf den Fragenkatalog der Stadtteilvertretung liegt vor und wird der StV weitergeleitet. Nebenstraßen <ul style="list-style-type: none">- Es liegt ein BVV Beschluss (2565/IV) vom 30.06. zum Verkehrskonzept vor. Anregungen von StV und BI Brüsseler Kiez sollen lt. Beschluss bei Entscheidungen zum Verkehrskonzept berücksichtigt werden.- Erste Ansätze zum Verkehrskonzept liegen vom Straßen- und Grünflächenamt (SGA) vor und werden an die StV weitergegeben. Es handelt sich um einen Auszug zur Aufgabenstellung des SGA. Die Stadtteilvertretung wird sich hierzu positionieren und Rückmeldung an Herrn Plessow, Herrn Scheffer geben.- Ein mögliches Beteiligungsformat für die Erarbeitung eines Verkehrskonzepts wurde im letzten Beirat vorgestellt und grundsätzlich von den TN begrüßt.	JMP StV
TOP 8 Bekanntmachung Architektenauswahl Abenteuerspielplatz Telux	
<ul style="list-style-type: none">- Die Aufgabenstellung für die Planung von Ersatzneubauten für Bestandsgebäude auf dem Abenteuerspielplatz Telux ist seit dem 01.08. auf der Plattform competitionline online gestellt.- Am 03.11 oder 10.11 soll die Sitzung des Gutachtergremiums der 2. Verfahrensstufe stattfinden- Die StV soll in der Jury des Gutachtergremiums in der 2. Verfahrensstufe vertreten sein – die Sitzung wird vermutlich tagsüber stattfinden, bzw. frühen Nachmittag, da auch Kinder als Nutzervertreter dabei sein sollen. Ein genauer Termin wird noch bekanntgegeben. Die Stadtteilvertretung wählt ein Mitglied für die Jury bzw. einen Vertreter aus.	JMP
TOP 8 Sonstiges und Termine	
Sonstiges <ul style="list-style-type: none">- Sondernutzung Gehwege: zahlreiche Nutzungen über 1,5m Breite in den Gehweg hinein. Herr Plessow fragt intern beim SGA nach. Antwort wird nachgereicht.- Gebietsfonds: neuer Aufruf wahrscheinlich im September für 2017. Die Gebietsfondsausschreibung soll bestenfalls Anfang September im Newsletter der StV erscheinen.- Der neue Müller-Tipp zum Thema Esskulturen soll Ende August/Anfang September erscheinen. Es soll eine Foto- Sommeraktion in Kooperation mit dem Weddingweiser stattfinden, um die übrig gebliebenen Preise der Baustellen-Rallye (Tag der Städtebauförderung) zu vergeben. Die StV könnte im Newsletter darauf aufmerksam machen. Bitte Rückmeldung an StV, wenn die Aktion startet. Termine <ul style="list-style-type: none">- Nächster Termin Runder Tisch: 06.09., 19:00 Uhr	Plessow

Nächster Beirat: 29.08.2016, 17:30 Uhr

Aufgestellt am 08.08.2016; Caro Wulf, Karsten Scheffer JMP; Verteiler: s.o.